

Форма № 15 СРИПО

**Справка о размере ипотечного покрытия**

Исх. № IP-230502/142 от 02.05.2023

<b>Общие сведения</b>	
<b>Полное фирменное наименование Эмитента</b>	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Ипотечный агент Титан-5"</b>
<b>Вид ценных бумаг, идентификационные признаки выпуска (выпусков), серии, срок погашения выпуска (выпусков) облигаций с данным ипотечным покрытием</b>	неконвертируемые бездокументарные процентные биржевые жилищные облигации с ипотечным покрытием класса "А" с централизованным учетом прав, размещаемые по открытой подписке, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев облигаций и по усмотрению эмитента со сроком погашения 26 июня 2050 года; неконвертируемые бездокументарные процентные биржевые жилищные облигации с ипотечным покрытием класса "Б" с централизованным учетом прав, размещаемые по закрытой подписке, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев облигаций и по усмотрению эмитента со сроком погашения 26 июня 2050 года; <*><*><*> неконвертируемые бездокументарные процентные биржевые жилищные облигации с ипотечным покрытием класса "В" с централизованным учетом прав, размещаемые по закрытой подписке, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев облигаций и по усмотрению эмитента со сроком погашения 26 июня 2050 года
<b>Валюта, в которой выражены обязательства по облигациям с данным ипотечным покрытием</b>	<b>Рубль РФ</b>
<b>Государственный регистрационный номер выпуска (выпусков) (дополнительного выпуска (дополнительных выпусков) облигаций с данным ипотечным покрытием</b>	<b>4B02-01-00092-L; 4B02-02-00092-L; 4B02-03-00092-L</b>
<b>Дата (даты) государственной регистрации</b>	<b>08.02.2023</b>

## Форма № 15 СРИПО

выпуска (выпусков) (дополнительного выпуска (дополнительных выпусков) облигаций с данным ипотечным покрытием	
Полное фирменное наименование специализированного депозитария, осуществляющего ведение реестра ипотечного покрытия	Акционерное общество "Депозитарная компания "РЕГИОН"

Дата и время определения размера ипотечного покрытия: 28.04.2023 24:00

Валюта, в которой определяется размер ипотечного покрытия: Рубль РФ

Вид имущества	Код стр.	Размер (стоимость) на 28.04.2023 (указывается текущая дата составления справки)	Размер (стоимость) на 31.03.2023 (указывается предыдущая дата составления справки)
1	2	3	4
Обеспеченные ипотекой требования, всего, в том числе:	010	6 646 522 524,53	6 907 889 186,49
обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными	011	6 646 522 524,53	6 907 889 186,49
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено	012	0,00	0,00
требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений	013	0,00	0,00
требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями	014	0,00	0,00
Ипотечные сертификаты участия	020	0,00	0,00
Денежные средства, всего, в том числе:	030	177 058 597,36	174 132 474,90
в валюте Российской Федерации	031	177 058 597,36	174 132 474,90
в иностранной валюте	032	0,00	0,00
Государственные ценные бумаги, всего в том числе:	040	0,00	0,00
государственные ценные бумаги Российской Федерации	041	0,00	0,00
государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации	042	0,00	0,00
Недвижимое имущество	050	0,00	0,00
Размер ипотечного покрытия, всего (Сумма строк 010 + 020 + 030 + 040 + 050)	060	6 823 581 121,89	7 082 021 661,39

Дата формирования документа: 02.05.2023



**РЕГИОН**  
ДЕПОЗИТАРНАЯ КОМПАНИЯ

Акционерное общество  
«Депозитарная компания «РЕГИОН»  
119049, Москва, ул. Крымский вал, д. 3, стр. 2, оф. 406

Телефон: +7 (495) 777 29 64  
www.region-dk.ru  
depo@region.ru

*Форма № 15 СРИПО*

---

Начальник отдела специализированного депозитария по обслуживанию ипотечных ценных бумаг \_\_\_\_\_/Толмачева А.А./